



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της αριθμ. 30/2025
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

Αριθμ. Απόφασης 221 / 2025

ΘΕΜΑ: Υπόδειξη Δημοτικών Συμβούλων για την επιτροπή εκτίμησης τιμήματος και καταλληλότητας ακινήτων προς μίσθωση, εκμίσθωση, αγορά, εκποίηση και ανταλλαγή για το έτος 2026

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση σήμερα, **Τρίτη 9 Δεκεμβρίου 2025** και ώρα **20:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **54756/5-12-2025**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67 παρ.1 & 4, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, είναι παρόντα τα είκοσι εννέα (29), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Λάμπρος Σκλαβούνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Ασημακόπουλος Νικόλαος, 2) Βαΐου Ηλίας, 3) Βασιλειάδης Στυλιανός, 4) Βελλιανίτη Ανδρονίκη, 5) Γεωργούλη Θωμαΐς, 6) Γκίκας Ιωάννης, 7) Δημομελέτης Ιωάννης, 8) Δρόσου Μαρία, 9) Ευαγγελάτος Σπυρίδων (Γραμματέας), 10) Ιωάννου Νικόλαος, 11) Καραγιάννης Νικόλαος, 12) Καρυπίδης Ηλίας, 13) Κοντοχρήστος Θεοφάνης, 14) Κοσμίδης Γεώργιος (Πρόεδρος), 15) Λάμπρου Γεώργιος, 16) Μακαρατζής Χρήστος, 17) Μανδραφλής Παναγιώτης, 18) Μάνδρος Ηλίας, 19) Μαυροθαλασσίτης Σταύρος, 20) Μερκουράκη –Νικολούδη Παναγιώτα (Αντιπρόεδρος), 21) Μπίρμπας Δημήτριος, 22) Μπογράφος Δημήτριος, 23) Νικητάκης Νικόλαος, 24) Ξεζωνάκης Χαρίλαος, 25) Περράκης Ιωάννης, 26) Σάμιος Κωνσταντίνος, 27) Σέρβος Σταμάτιος, 28) Τόλης Γεώργιος, 29) Ψωμιάδη Ζωή

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Αρβανίτης Χρήστος (δικαιολογημένος), 2) Ατματσίδης Πάυλος (δικαιολογημένος), 3) Γράφας Αλέξανδρος, 4) Κουτούλιας Ιωάννης (δικαιολογημένος), 5) Μακρής Χρήστος (δικαιολογημένος), 6) Παπανικολάου Πέτρος

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

Στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος το αριθμ. πρωτ. 53149/25-11-2025 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Γεωργίου Λάμπρου, το οποίο έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

παρακαλούμε να ορίσετε δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους με τους αναπληρωτές τους, προκειμένου να συγκροτήσουμε την εν θέματι Επιτροπή, για το έτος 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ.5 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), στις οποίες αναφέρεται ότι για την εκποίηση ακινήτων των Δήμων συγκροτείται με απόφαση Δημάρχου επιτροπή, που αποτελείται από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους που υποδεικνύονται από το Δημοτικό Συμβούλιο και ένα (1) μηχανικό που ορίζεται από τον Δήμαρχο και προέρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Με την ίδια απόφαση Δημάρχου ορίζεται και ο υπάλληλος που θα εξυπηρετεί γραμματειακά την ανωτέρω Επιτροπή. Η επιτροπή θα αποφαινεται και στις περιπτώσεις ανταλλαγής, αγοράς, εκμίσθωσης ακινήτων του Δήμου καθώς και στις περιπτώσεις μίσθωσης ακινήτων από το Δήμο [άρθρα 190, 191, 192 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 196 παρ.1 του Ν. 4555/2018 και 194 Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114, τεύχος Α') και άρθρα 7 και 9 Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77/30-3-1981 τεύχος Α')].

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζει ως μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Τιμήματος και Καταλληλότητας ακινήτων προς μίσθωση, εκμίσθωση, αγορά, εκποίηση και ανταλλαγή για το έτος 2026 τους:

- **Βαΐου Ηλία, με αναπληρωτή τον κ. Ατματζίδη Παύλο και**
- **Γκίκα Ιωάννη, με αναπληρωτή τον κ. Νικητάκη Νικόλαο.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ